

# מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך : כ"ו בתשרי התשע"ח  
16 באוקטובר 2017  
סימוכין : 248923

## סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 01/10/17

### משתתפים :

מר יובל רז, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה  
מר יוסי איצקוביץ, סגן בכיר לחשב הכללי, חבר וועדה  
עו"ד ינון גוטגליק, הלשכה המשפטית חבר וועדה, יועץ משפטי

### הנושא: המשרד לירושלים והתפוצות

החלטת ועדת המכרזים מיום 16/07/17  
נתקבל בוועדת הפטור ביום 17/09/17

בקשה מס' : 603948

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להמשך התקשרות עם הרשות לפיתוח ירושלים והתפוצות לצורך הרחבת התקשרות עם הרשות לפיתוח ירושלים לתקופה שמיום 01/10/17 ועד ליום 31/12/19, על פי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים).

היקף ההתקשרות המבוקש :  
50,000,000 שקל כולל מע"מ

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז להתקשרות עם הרשות לפיתוח ירושלים והתפוצות על פי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 01/10/17 ועד ליום 31/12/19.

### הערות ונימוקים:

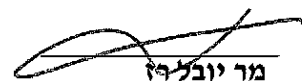
- בהתאם להחלטת ממשלה מס' 4090 מיום 9.8.2005, נחתם הסכם רב שנתי בין המשרד לבין הרשות, ליישום תכנית לחיזוק ופיתוח אגן העיר העתיקה בירושלים (להלן – התכנית) שתחזק את מעמדה של ירושלים כבירת ישראל. הסכם בין המשרד לרשות נחתם לשנים 2006-2013 ובמסגרתו הרשות נדרשה לפעול לשיקום, לפיתוח ולתחזוקה של מרחב אגן העיר העתיקה וחר הזיתים. בהתאם להחלטת ממשלה מס' 4651 מיום 20.5.2012, הורחבה התכנית לשנים 2013-2019.
- תקציבה הכולל של התכנית במסגרת החלטות הממשלה מסתכם לכ-768,000,000 ₪. תקציב זה נוצל לשלושה תחומי פעילות עיקריים:
  - שיפור תשתיות באגן העיר העתיקה לתייר ולתושב המקומי ופיתוח שטחים סובבי האגן
  - פיתוח תרבות ופנאי ותוכן בעיר העתיקה במטרה למשוך תיירים ומבקרים
  - פעולות שוטפות תומכות פיתוח, מימון אבטחת מבקרים בהר הזיתים וביצוע פעולות תחזוקה וניקיון
- בהחלטתה מס' 2678 מיום 28.5.2017, הורתה הממשלה על הרחבת תקציב התכנית בשנת 2017 בהיקף של 50,000,000 ₪ לצורך מימון פעולות שוטפות אשר ביצען החל בשנים קודמות, ובכללן, אבטחת הר הזיתים, קיום אירועי תרבות ותוכן במרחב אגן העיר העתיקה ותכנון וביצוע פרויקטים חדשים לחיזוק ופיתוח אגן העיר העתיקה בירושלים. להלן פירוט ההרחבה התקציבית כפי שאושרה על ידי ועדת המכרזים המשרדית:

תקציב	פרויקט
6,000,000	שוק הכבשים
5,000,000	מגדל דוד
18,750,000	מוצר תיירותי, תוכן ותרבות
2,600,000	אבטחת הר הזיתים
1,000,000	פיתוח עסקי
650,000	שיתוף ציבור
1,000,000	דרך העופל
15,000,000	ניקיון ותחזוקה
50,000,000	סה"כ

4. המשרד טוען כי הרשות מיישמת את התכנית החל משנת 2005 וכי במסגרת התכנית היא מבצעת פרויקטים מתמשכים ומורכבים. בנוסף הוא טוען כי ביד הרשות הידע והמקצועיות הרבים ביותר, וכי היא היחידה שיודעת לבצע אינטגרציה ולהעניק מענה מקצועי ויעיל לקידום הפרויקטים באזור אגן העיר העתיקה.
5. לשאלת הרפרנטורה אודות הפיקוח על ביצוע התכנית, השיב סגן חשב המשרד מר יונתן בצלאל:
  - 5.1. היחידה המקצועית במשרד מפקחת באופן הדוק אחר תכנית העבודה של הרשות. היחידה מעורבת בפרויקטים, בפגישות ובדיווח תכוף על סטטוס הפרויקטים.
  - 5.2. היחידה המקצועית וחשבות המשרד בודקות ועוקבות אחר החשבוניות שיוצאות במסגרת התכנית.
  - 5.3. בהתאם להחלטות הממשלה, תכניות העבודה ושינויים בפרויקטים ובתקציבים מאושרות על ידי ועדת ההיגוי של התכנית בה חברים משרד ירושלים ומורשת, משרד האוצר, משרד התיירות, הרשות ועיריית ירושלים.
  - 5.4. המשרד יתל בהתקשרות עם חברה שמטרתה לבקר את פעילות המשרד מול הרשות בנובמבר 2017.
6. הרחבת ההתקשרות תיעשה בתנאים זהים לתנאי ההתקשרות המקורית.
7. מר ברמלי רפרנט ביטחון ומנהל ממליץ על המשך ההתקשרות.

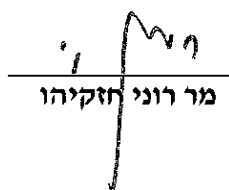
  
 עו"ד ינון גוטצליק

  
 מר יוסי איצקוביץ

  
 מר יובל

אישור החשב הכללי:

אני מאשר את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

  
 מר רוני חזקיהו

28/10/2017  
 תאריך